EXEO

INMIGRACIÓN DE NEGOCIOS
MOVILIDAD INTERNACIONAL

IMMIGRATION D'AFFAIRES
MOBILITÉ INTERNATIONALE

Presentado en | Menciones

TIME | Le Monde | The Gazette

CNN | HUFFPOST | CBC

The New York Times | PARIS MATCH | BBC

BFM BUSINESS | theguardian | The Washington Post

LE JOURNAL DE MONTRÉAL

MARDI 8 AOÛT 2017 | LE JOURNAL DE MONTRÉAL | ARGENT 27

DOW JONES — VAR, % +0,12 — VAR, +25,61 — VALEUR 22 118,42

NASDAQ — VAR, % +0,51 — VAR, +32,208 — VALEUR 6383,77

S&P 500 — VAR, % +0,16 — VAR, +4,08 — VALEUR 2480,91

Vice-président aux finances

Le nº 2 de la SAQ démissionne

FRANCIS HALIN
Le Journal de Montréal

Le vice-président aux finances de la Société des alcools du Québec (SAQ) quitte ses fonctions « pour explorer de nouveaux défis professionnels », a indiqué au *Journal* Anne-Sophie Hamel, porte-parole de la société d'État.

« Il nous a avisés de sa décision. Alors, nous respectons son choix », a dit Mme Hamel, directrice des Affaires publiques de la SAQ. L'annonce a été faite aux employés jeudi dernier. L'ancienne directrice des finances, Édith Filion, assure l'intérim.

La porte-parole de la SAQ a aussi tenu à souligner le travail accompli par Raymond Paré au sein de la société d'État. « Nous le remercions pour sa contribution, notamment pour l'amélioration de la performance financière de l'organisation au cours des deux dernières années », a-t-elle ajouté, sans en dire plus.

Au mois de juin dernier, *Le Journal* révélait que M. Paré faisait partie des cinq plus hauts dirigeants de la SAQ à avoir empoché un boni l'an dernier. En plus de son salaire annuel de 312 000 $, M. Paré avait reçu un boni de 93 188 $.

LONGUE FEUILLE DE ROUTE

Raymond Paré a été le grand argentier d'Alimentation Couche-Tard, aujourd'hui valorisée à plus de 33 milliards $. Au moment de sa démission de son poste, des raisons familiales avaient été évoquées pour expliquer son départ.

M. Paré avait été de tous les combats chez Couche-Tard quand il y travaillait, pilotant une croissance phénoménale des affaires partout sur la planète.

À son arrivée à la SAQ, en 2015, certains le pressentaient pour le poste de président.

DOSSIERS CHAUDS

Le Journal a par ailleurs appris le mois dernier qu'une demande de recours collectif contre la SAQ a été déposée en Cour supérieure du Québec. La marge de profit et le manque d'information sur les étiquettes des bouteilles importées en vrac sont au cœur de la contestation.

La SAQ a aussi dû congédier quatre employés permanents de sa succursale de la rue Fleury, à Montréal, à la suite d'une dégustation d'alcool qui a mal tourné, avait aussi dévoilé *Le Journal*.

— *Avec la collaboration de Pierre Couture*

IMMIGRATION | Démarches

Francis Tourigny et Marc-André Séguin, associés chez EXEO Avocats et fondateurs d'IVA, misent sur la gratuité pour faire connaître leur application. PHOTO FRANCIS HALIN

Des robots pour remplir les formulaires

Ils mettent en place ce système gratuit afin de faciliter la vie des immigrants

Un cabinet d'avocats de Montréal mise sur les robots pour faciliter la vie des immigrants dans leurs démarches.

FRANCIS HALIN
Le Journal de Montréal

« C'est important pour nous que ce soit gratuit. On ne trouvait pas ça juste de faire payer les gens pour vulgariser une information publique », a expliqué Francis Tourigny, associé chez EXEO Avocats et cofondateur de l'application Immigration Virtual Assistant (IVA), destinée à accompagner les candidats à l'immigration grâce à l'intelligence artificielle.

FACILITER LA VIE

Les fondateurs de l'IVA ont mis au point cette application pour répondre aux besoins de leurs clients qui appelaient souvent à leurs bureaux parce qu'ils étaient perdus dans la paperasse gouvernementale. Les avocats ne demandent d'ailleurs pas mieux que d'accompagner les clients dont la situation est complexe.

Pour utiliser l'IVA, il suffit d'ouvrir Facebook Messenger et de répondre à des questions dans le cadre d'une conversation, un peu comme on peut le faire avec un ami, explique Marc-André Séguin, associé chez EXO Avocats et cofondateur de l'IVA.

Au fil des réponses, l'algorithme cible, parmi plus d'une vingtaine de programmes d'Ottawa et de Québec, celui qui convient le mieux.

« L'interaction est courte. Elle évite des heures de recherches sur des tonnes de sites de gouvernement », précise M. Séguin, qui, comme son collègue, a pratiqué le droit en Asie avant de revenir au Québec. L'IVA ne couvre toutefois pas la catégorie des réfugiés, autrement plus complexe.

Les créateurs de l'IVA sont persuadés que leur application pourra même remplir les papiers à leur place très bientôt. « Ce n'est pas de la science-fiction. D'ici les prochains mois, en répondant à des questions de l'IVA sur Messenger, les formulaires d'immigration se rempliront tout seuls ! » a dit Francis Tourigny, d'EXEO Avocats, insistant cependant pour réaffirmer l'importance de la vérification des informations par la suite.

L'IVA AUX ÉTATS-UNIS

À peine lancée au pays, l'IVA lorgne déjà le marché américain. Marc-André Séguin, qui pratique le droit à New York, sent que les besoins sont urgents là-bas. « Nous aurons notre volet américain. C'est très politisé là-bas. Il y a des lonnes de réformes, ça pose des défis, mais nous allons nous y plonger », a-t-il confié.

Même si, grâce à l'IVA, les immigrants auront moins besoin d'avocats ou de consultants pour dénicher les bons programmes et les bons formulaires, les fondateurs de l'application n'ont pas peur de perdre du travail ou d'en faire perdre à leurs collègues d'autres firmes. « Nous pensons plutôt à les aider », a conclu M. Séguin.

EB-5 EE.UU. Programa de Inmigración para inversionistas de un vistazo

Rápido. Confiable. Transparente

Criterio de selección

SIN **MÍNIMO**
De requisito de activos netos, edad, o experiencia administrativa

800 **K USD**
De Inversión Pasiva

10 **EMPLEOS**
Deben ser creados como resultado de tu inversión (directamente)

Ventajas

- El proceso permite una emisión rápida de *green card* (residencia permanente) condicional para ti y para tu familia
- Incluye al solicitante principal, esposo/esposa y niños menores de 21 años de edad
- Estructura de creación de empleos ya establecida
- Ejecutado por el gobierno, agencias estatales e instituciones financieras autorizadas
- Sin requisitos en términos de edad, habilidad de lenguaje y nivel de educación
- Sin requisito para manejar, operar un negocio o involucrarse en alguna actividad en particular
- Camino directo a la Residencia Permanente
- Camino a la ciudadanía → Pasaporte de EE.UU.

Programa EB-5 Tiempos de proceso

Proceso Consular
3-9 meses

Proceso USCIS I-526
15 meses o menos

Durante este tiempo, el solicitante visita los EE.UU. con una visa existente o visa de visitante/turista

Residencia Condicional
24 meses

Durante este tiempo, el solicitante necesitaría entrar a los EE.UU. al menos una vez cada 6 meses

Proceso I-829
24 meses

PARA MANTENER RESIDENCIA PERMANENTE:

Durante este tiempo, el solicitante necesitaría seguir entrando a los EE.UU. al menos una vez cada 6 meses

PARA APLICAR PARA LA CIUDADANÍA

El solicitante debe acumular 5 años como residente permanente de los EE.UU.
Acumular al menos 30 meses de presencia física en los EE.UU. dentro de los mismos 5 años como residente permanente de los EE.UU.

Proceso de Ciudadanía
12 meses

Cambios importantes en Marzo 2022

De 900K USD a 500K USD … a 800K USD

- Cantidad de inversión mínima reducida a través de una decisión de la Corte Federal emitida el 22 de junio, 2021
- Último cambios al programa finalizados por una reforma del Congreso en Marzo 2022
- Programa confirmado en 800K USD con nuevas obligaciones de conformidad y transparencia

Centros Regionales Reactivados

- Centro Regional Programa Piloto - 30 de junio, 2021
- Normalmente renovado desde los 1990´s
- Una nueva reforma finalizó en Marzo 2022. Nuevos proyectos se encuentran en trámite de aprobación.

EB-5 Directo vs. Programa Piloto en Centros Regionales

EB-5 Directo (Abierto)

- Incorporado a la ley desde 1990
- Se considera únicamente la creación de empleo directo
- Sin necesidad de re-autorización, pocos desarrolladores ofrecen proyectos en EB-5 Directo
- Actualmente Abierto
- Limitación de un inversionista por proyecto

Programa Piloto en Centros Regionales (Nuevamente Abierto)

- Suspendido - Junio 30, 2021 hasta Marzo 2022
- Permite tomar en consideración la creación de empleos directa e indirectamente.
- Sin limitación de inversionistas por proyecto por lo que genera empleos en cantidad suficiente

¿Qué procede?

Examinar Proyectos

- Nuestro equipo trabaja con desarrolladores de confianza y con experiencia en el programa EB-5
- Estructura fiable de creación de empleos
- Posibilidad de invertir en ubicaciones designadas en un proceso previo
- Contáctanos para agendar citas y visitas directamente con los promotores de los proyectos

¿Qué hacer?

- Contáctanos para una consulta personal
- Suscribirse para obtener actualizaciones
- Comenzar evaluando si el programa es el correcto para usted
- Desarrollar una estrategia migratoria familiar

EXEO

AVOCATS | ATTORNEYS

Inmigración simplificada

+514–657–2325

receptionmx@exeo.ca

exeolaw.com

417 St-Pierre, Suite 608,
Montreal, QC, Canada, H2Y 2M4

56-2095-2094

receptionmx@exeo.ca

exeolaw.com

Montes Himalaya 420, Lomas
de Chapultepec, Miguel
Hidalgo, 11000 CDMX, México

EXEO

INMIGRACIÓN DE NEGOCIOS
MOVILIDAD INTERNACIONAL

IMMIGRATION D'AFFAIRES
MOBILITÉ INTERNATIONALE

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

El programa

El programa se inició en 2012 con el fin de generar capital, bienestar y empleo.

El esquema está abierto a ciudadanos de muchos países del mundo, como Canadá, EE. UU., México, Brasil, China y Turquía.

Durante estos 10 años de existencia ha sido un programa muy popular y con grande estabilidad: según datos del Servicio de Extranjeros y Fronteras, fueron invertidos 6.459.984.421,99 € entre octubre de 2012 y julio de 2022 e se manteve la misma estructura de inversión sin períodos de suspensión o cambios radicales en las inversiones elegibles.

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

Ventajas

- Exención de visa para entrar en Portugal;
- Vivir y trabajar en Portugal, siempre que permanezcan en Portugal por un período mínimo de 7 días en el primer año, y de 14 días dentro de los siguientes periodos de **dos** años;
- Exención de visa para viajar dentro del UE y Área Schengen;
- Reunificación familiar;
- Solicitud de residencia permanente;
- Solicitud de ciudadanía portuguesa.

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

¿Por qué Portugal?

- El pasaporte portugués le permite viajar a 186 países sin visa, siendo uno de los pasaportes más poderosos en términos de movilidad, según el Global Passport Power Rank 2022;
- Ocupa el cuarto lugar en el "Índice de paz global 2021";
- Varias regiones elegibles para Golden Visa, todas con diferentes caracteristicas;
- Ocupó el puesto no.12 en el Índice de Competitividad Global de Viajes y Turismo de 2019, por encima de países turísticos reconocidos como Grecia, Brasil, Malta y Costa Rica.

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

OPCIONES DE INVERSIÓN INMOBILIARIA

- Propiedad inmobiliaria adquirida por un mínimo de 500.000 € (la propiedad residencial se limita a las áreas designadas en Portugal Continental y las islas de Madeira y Azores)
- Inversión mínima de 350.000 € en una propiedad de más de 30 años destinada a renovación urbana*
- Inversión mínima de 280.000 € en una propiedad de más de 30 años destinada a renovación urbana **y** que sea ubicada en una área de baja densidad de población.

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

ÁREAS ELEGIBLES PARA PROPIEDADES RESIDENCIALES

Portugal Continental
(áreas designadas)

Alentejo

Algarve

Centro de Portugal

Norte de Portugal

Islas

Isla de Madeira

Islas Azores

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

Y, ¿Si el inversionista quiere invertir en zonas urbanas como Lisboa y Oporto, o ciudades costeras en Algarve, Setúbal y la Costa de Plata?

- **Invertir en propiedades que también tengan uso turístico:** en este caso el inversionista tiene derecho a utilizar la propiedad durante un determinado período de tiempo durante el año y, en el resto, se destina a explotación turística;

- **Inversión en bienes inmuebles no relacionados con uso habitacional:** arriesgarse por tiendas u otros bienes inmuebles comerciales ha sido una opción popular.

Golden Visa Portugal. Programa de Inmigración para inversionistas y la puerta para Europa

Rápido. Confiable. Transparente

OPCIONES DE TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

- Transferencia de fondos para actividades artísticas o culturales: 250.000 €;
- Transferencia de fondos para actividades de investigación de 500.000€;
- Transferencia de fondos para inversión o capital de riesgo: 500.000€;
- Crea un mínimo de 10 puestos de trabajo o transferencia de 500. 000 € para la creación de una nueva empresa o inversión en una existente, con la creación o el mantenimiento de 5 puestos de trabajo permanentes;
- Transferencia de capital a una cuenta bancaria portuguesa: 1.500.000 € mínimo.

Programa Golden Visa Tiempos de proceso

Visitas del cliente a Portugal

DIA 1
El inversionista y su familia se encontrarán con equipos locales en Portugal, firmarán todos los acuerdos importantes, y otros documentos necesarios. De igual forma, obtendrán el no. fiscal portugués y abrirán una cuenta de banco local. Introducción y encuentro con otros especialistas, de ser necesario, incluyendo asesores en impuestos, escuelas, REAMS, etc.

DIA 2 & 3
El solicitante y su familia conocerán al equipo local, con el fin de conocer las opciones de inversión. Para compras de bienes raíces: el inversionista seleccionará la propiedad para la inversión y firmará un contrato de reserva (pago simbólico que se transfiere al vendedor).

Mínimo de 3 semanas

Finalización de los trámites de inversión y presentación de la aplicación al programa para el Permiso de Residencia Dorada de Portugal.

Por ley, hasta 90 días, pero podría tardar más

Procesamiento de la aplicación GRP por el SEF (Servicio de Inmigración y Fronteras) Expedición de la tarjeta de GRP – aproximadamente 3 semanas. Conclusión del proceso e inicio del periodo de los primero 5 años del GRP, durante el cual se debe mantener la inversión aprobada.

"5 años de conserva"

Continuo monitoreo de la inversión de capital

O

Servicio completo de gestoría de Bienes Inmuebles (REAMS), en caso de haber sido contratados. Servicios legales para la renovación de la GRP, al término del año 1 y del año 3.

EXEO

AVOCATS | ATTORNEYS

Inmigración simplificada

+1 514–657–2325

receptionmx@exeo.com

exeolaw.com

417 St-Pierre, Suite 608,
Montreal, QC, Canada, H2Y 2M4

56-2095-2094

receptionmx@exeo.com

exeolaw.com

Montes Himalaya 420, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, 11000 CDMX, México

EXEO
MIGRACIÓN DE NEGOCIOS
MOVILIDAD INTERNACIONAL
IMMIGRATION D'AFFAIRES
MOBILITÉ INTERNATIONALE

Razones para inmigrar a Canadá

1. País estable;
2. Entorno tranquilo y hermoso;
3. Excelente sistema de educación;
4. Sistema de salud gratuito;
5. Acceso a 183 países sin visa.

Programa Federal Start-up Visa

Para quién está indicado el programa

Para todos aquellos con habilidades y potencial para crear negocios en Canadá:

- innovadores;
- generen trabajos para los Canadienses;
- compitan a escala global.

Programa Federal Start-up Visa

Porque escoger el programa SUV

- Actualmente, una de las vías más rápidas de emigrar a Canadá (18-36 meses*);
- Carta de apoyo puede obtenerse en unas cuantas semanas;
- Posibilidad de trabajar en Canadá una vez que se obtenga la carta.

*Subject to changes

Programa Federal Start-up Visa

Especificaciones del Programa

- El emprendedor debe tener un **negocio que califique**;
- El emprendedor debe **activamente manejar** su *start-up* desde Canadá o fuera de Canadá;
- El emprendedor debe tener el mínimo nivel de *Canadian Language Benchmark (CLB) 5* en **Inglés** o **Francés**;
- El emprendedor debe comprobar que tiene **suficientes fondos** para mantenerse a él y a su familia por 1 año después de llegar a Canadá.

Porqué elegir a EXEO

- Apoyo durante todo el proceso, desde la A hasta la Z;
- Contacto con organizaciones designados por el Gobierno Canadiense (incubadoras de negocios);
- Orientación en el desarrollo de su idea de negocio;
- Acceso a un equipo de abogados con amplia experiencia hasta que obtenga su residencia permanente.

EXEO

AVOCATS | ATTORNEYS

Inmigración simplificada

+514–657–2325

receptionmx@exeo.ca

exeolaw.com

417 St-Pierre, Suite 608,
Montreal, QC, Canada, H2Y 2M4

56-2095-2094

receptionmx@exeo.ca

exeolaw.com

Montes Himalaya 420, Lomas
de Chapultepec, Miguel
Hidalgo, 11000 CDMX, México